

COUR SPECIALE DES AFFAIRES FONCIERES

REPUBLIQUE DU BENIN

ROLE D'AUDIENCE

Composition

Président : Aboudou Razack BELLO

Assesseurs : Emile LOGO ET Mahutin Angèle
Anna BADIN

Greffier : Aldine Sandra GOUTON

JURIDICTION: **PREMIERE INSTANCE**

DATE: **13 FÉVRIER 2026**

MATIERE: **CIVILE**

SALLE: **ELISABETH POGNON (1ER ÉTAGE/
CÔTÉ NORD)**

FORMATION: **DPF 3, Audience de Mise en état 1**

HEURE: **09:00**

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES ANCIENNES						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0075	FONTON Louis	MAMADOU Issa AKIE Amidou ALLOMAVO Inoussa		Autres	
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0208	HERITIERS DE FEU BADIROU ABDOU SÉMIYI	HOUNKONOU KODJO Adrien		Confirmation	
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0231	GANDJENOU Bernard	TCHOTCHO Enagnon ATTEKPAMI Isidore VODOUNGBO Richard AHISSOU Achnelle		Confirmation	
4.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0255	CODJIA THIMOLEON Tognidé	VIGAN Louis TOZOUN Nestor AHOLENON Léon AZANKPO Jules		Confirmation	
5.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0335	HÉRITIERS DE FEU GBAGUIDI LÉONARD	VIANOU Françoise Y.		Confirmation	
6.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0343	AGBASSE C. Nazaire	HÉRITIERS DE FEU ABIDJO FIRMIN		Confirmation	
7.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0384	HERITIERS HODONOU ZANNOU JACOB	COMMUNE DE OUIDAH		Confirmation	
8.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0463	DAOUDA Soubédadou Née BELLO	LALLY François LALLY Francis		Confirmation	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
9.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0515	SENOU Francois	VINADO Francois HOUESSOU Samuel SENOU Albert AGBO Félicien HOUNSOU Mathieu		Confirmation	
10.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0780	HERITIER KOTAN HINNOUGBE Toffodji	HOUKOUN Comlan Félix DAH N'VEKOUNOU		Confirmation	
11.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0856	FANOUE Eric	Heritiers De Feu ADJAHOUME Germain		Confirmation	
12.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0897	SALAOU Moninou BALARO A. Appoline ADJOVI Nicolas	KAKPO Elie GBOZÉKPA -		Confirmation	
13.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0963	HERITIERS IBIDAKPO RAFIATOU	DJIDOMOU Louis ADEGOUM Honorine FATIGBA Nicolas		Confirmation	
14.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1020	SAGBOHAN Ahmed	La Commune De Sèmè-kpodji Commite De Lotissement De Djègan Kpèvi Cabinet De L'expert Géomètre Idelphonse HOUNDJE		Confirmation	
15.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1039	HODONOU Kiki A. Toussaint	AJT ADJEKPOTO Raymond		Confirmation	
16.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1170	AHOUISSOU Eugène	AYITCHEDEHOU Maïmounatou	OTCHOUN Codjo Julien	Revendication	
17.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1182	HOUSOULIN Jean	GLIN Coovi Julien KOUSSOUGBETO Briac HOUNSINOUE Marc		Confirmation	
18.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1194	HOUNGUEVOU Clément	AGOLI-AGBO Théodore MOUSSA Souradjou		Confirmation	
19.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1198	SUCCESSION FIFE OLOHOUN	DJIHINTO M.houndji		Confirmation	
20.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1361	IBIKUNLE Taofiqui	LES HERITIERS DE FEU AGBIDI FRANCOIS		Confirmation	
21.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1371	HÉRITIERS DE FEU DJIWANOU MICHEL	HONVOU EMILE ADANSOKE Zanmenou		Confirmation	
22.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1441	AHOUANSSOU Diane Marie- Reine AHOUANSSOU Maeva Mariline AHOUANSSOU Luc Léonce AHOUANSSOU François D'Assises	AHOUANSSOU K. Pascal		Confirmation	
23.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1653	SUCCESSION HOUNTIME NOUGBOKON KOUDEDIN Léonard	KEDOTE Augustin		Confirmation	
24.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1733	MEDJE A. Victorin MEDJE Charles Medje	AHOUANGAN Eugène		Confirmation	
25.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1748	ADAM Delphine KOGNITI Afiavi Elise	YAYA ALAO Yacoubou YAYA Yacoubou Alao TCHIBOZO Fifonsi Emilie		Confirmation	
26.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1886	KINIDEGBE Gbozèkpa	TORIHOSSEOU HOUZE Louis		Confirmation	
27.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1989	HOUANGNI Comlan Gaston	ATINDEHOU T. Aurelien		Confirmation	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
28.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2069	WONGA Prosper	AGENCE JUDICIAIRE DU TRESOR AZANGBE Nestor		Confirmation	
29.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2190	HADONOU A. H. Francis	BATONOU Magloire		Confirmation	
30.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2549	WONGLA K. Joseph	LAKOUSSAN Laure		Autres	
31.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2566	HÉRITIERS DE FEU AIDENOU AHO	AGBAKOU Benjamin Mairie De Tori-bossito		Confirmation	
32.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3040	HOIRS SINZOGAN Moise	HOUNYE Bernard		Confirmation	
33.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3096	COLLECTIVITÉ TOBA ADJATCHOU	HOUDO Paul		Confirmation	
34.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3120	SUCCESSION DE FEU GODO Thomas	HEDJISSI Hilaire Anatole HEDJISSI Marcelline		Confirmation	
35.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3285	COLLECTIF DES PRÉSUMÉS ACQUEREURS DE PARCELLES AUPRES DE FEU TINDJAN KARIM	HOUNKPATIN Barnabé HOUNGUE Gabriel Géometre Expert POFAGI	GBEDJI Christian	Confirmation	
36.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3604	FOLLYGAN Rouckaytou	OTENIA Mariette Aimée EGBO Comlan DAGUE Claude AHO GLELE Denis		Confirmation	
37.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3773	HOUNTONDJI M. Octave	ZAKARI Salimatou ALISSOUTIN Carine ZONDO Raoul		Confirmation	
38.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3831	DANGNIVO Gloria DANGNIVO Diane	ADJOVI Cécile		Confirmation	
39.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3981	HOUNVO Atchoukè	KPATACLO Paulin		Confirmation	
40.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4158	LAHAMI C. Albert	KIDJO Akim	VIGAN Romain	Confirmation	
41.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4280	BABA DOUDOU Roch Lambert	HERITIERS PIERRE CODJO ABILE		Autres	
42.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2128	ALAPINI Edwige Violette	AMAOUNI Simplicie		Confirmation	
43.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2129	ALAPINI Edwige Violette	AMOUHOSSE Cassin		Confirmation	
44.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2324	HOUNYO Aguêmon	METOGBE Théodore KOUNDE Innocent		Confirmation	
45.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2425	KADJA Ablawa Marie	SALAMI Liamidi SALAMI Ganiou		Confirmation	
46.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2457	HOUNZAVI Roland Michel	QUENUM André AHODI Joseph		Confirmation	
47.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0133	KOMACLO Daniel	EHAKPO TCHIAKPE Dédo		Confirmation	
48.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0256	HOUNDEDJI B. Mardochée	COHONOU Melanie		Confirmation	
49.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0568	ATAYI Victoire ALAHOU Anzise FADE Victorin	OTCHO Henry OTCHO Henry		Confirmation	
50.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0574	ESTABLE Françoise Emilienne	WASSIHI Chitou		Confirmation	
51.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0604	DIOGO Gaëlle	HOUEDAKO Tokandji HOUEDAKO Komlan Tokandji		Confirmation	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
52.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0958		WANGNINDAN Dieu-donné ZEVOUNOU Dénis Kaas A. SOTOHOU Dominique ZEVOUNOU Elias KUGLO AGOSSOU Donatien HOUSSOU Jonas ASSADETIN Semako Valentin		Confirmation	
53.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0969	DOSSOU-YOVO Kossi Crépin	ZOHINTO Remi ZOHINTO Augustin ASSOCLE Hontongnon AFFODOHOUNTO Sondé ZOUNGNI Satognon		Confirmation	

Stat :	Dossiers au rôle : 53	Affaires en délibéré : 0	Affaires anciennes : 53	Affaires nouvelles : 0		
--------	-----------------------	--------------------------	-------------------------	------------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 13 février 2026
Maître GOUTON Aldine Sandra
Greffier